REPUBLICA DE PANAMÁ
COMISIÓN NACIONAL DE VALORES

FORMULARIO IN-T
INFORME DE ACTUALIZACIÓN
TRIMESTRAL
Junio 30, 2023

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR: **POWER GEN, S.A.**

VALORES QUE HA REGISTRADO: RESOLUCION DE No. SMV 128-17 DE 17 de marzo de 2017- PROGRAMA ROTATIVO DE BONOS CORPORATIVOS Y BONOS SUBORDINADOS NO ACUMULATIVOS HASTA SESENTA MILLONES DE DOLARES (US$60,000,000.00)

NÚMEROS DE TELÉFONO Y FAX DEL EMISOR:

(507) 291-0010

(507) 292-3467

CONTACTO DEL EMISOR: EUGENIO RODRIGUEZ

DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO DEL EMISOR: erodriguez@powergen.com.pa

I PARTE

(DESCRIPCIÓN DE LA EMPRESA, DATOS DE LA SOCIEDAD, BREVE DETALLE ORGANIZACIONAL DE LA EMPRESA)

Power Gen, S.A. es una sociedad anónima de duración perpetua incorporada y existente de conformidad con las leyes de la República de Panamá, (en adelante, el "Emisor") mediante Escritura Pública No. 8078 del 27 de diciembre de 1999, de la Notaría Undécima del Circuito Notarial de la Ciudad de Panamá, inscrita en la Sección Mercantil del Registro Público desde el 29 de diciembre de 1999, en la Ficha 372370, Documento 59849.

Power Gen abrió sus operaciones en el año 1999 brindando al mercado panameño la venta, servicio, mantenimiento y alquiler de equipos tanto industriales como de construcción, de plantas eléctricas, equipos pesados, etc.

El 30 de junio de 2018, Power Gen, S.A., adquirió el 100% de las acciones de la empresa Renta Unida de Costa Rica, S.A., Sociedad Anónima, constituida en la República de Costa Rica, con cedula jurídica No. 3-101-679262, constituida mediante escritura con numero de legalización 4064000257223 al tomo: 2014, Asiento: 47054, del 27 de febrero de 2014 e inicia operaciones en el mes de mayo de 2014.

A partir del año 2023 como parte del crecimiento continuo Power Gen realiza cambio en su nombre comercial pasando de Power Gen ahora Teselta con miras a nuevas metas , mayores retos con la mejor variedad y calidad que nos distingue con presencia en 4 países Puerto Rico, Costa Rica, Panamá y República Dominicana. Equipando el futuro de Panamá y Latinoamérica

La estrategia del Emisor se basa en los siguientes pilares básicos de servicio: alta disponibilidad, cercanía a los principales proyectos, confiabilidad en el funcionamiento óptimo del equipo gracias al mantenimiento "in house" realizado por personal altamente capacitado, y representación de marcas reconocidas a nivel mundial, tales como:

- Raymond, Generac, Bomag Fayat Group, Magnum, National Signal, Raymond, JLG, Mustang, Miller

Power Gen se ha distinguido en el mercado por la amplia gama de productos de alta calidad y sucursales estratégicamente ubicadas en la Panamá, Chiriquí, Cativá, Chame y Santiago.

ANÁLISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS

A. LIQUIDEZ

Activos

De acuerdo con los Estados Financieros Interinos de Power Gen, S.A., al 30 de junio de 2023, el emisor poseía Activos totales por US$ B/. 25,752,784 los cuales aumentaron con relación al 31 de diciembre de 2022 en un 13.44%. Los activos corrientes del Emisor al mismo periodo suman US$ 8,178,258 los cuales aumentaron en comparación a diciembre 2022 en un 16 %. Los activos No Corrientes conformados por los activos productivos (Equipo de Renta) y otros activos suman US$ 17,574,526 los cuales aumentaron en comparación con el 31 de diciembre de 2022 en 12.37% esto debido a la adquisición de nuevos equipos depreciación de estos y por la venta de equipo en exceso.

Las cuentas por cobrar netas al 30 de junio de 2023 ascienden a la suma de US $ 2,650,067, las cuales aumentaron en un 3 % en comparación con diciembre 2022.

El inventario de equipos y repuestos para la venta al 30 de junio de 2023 asciende a US$3,810,754 mostrando un aumento del 52% en comparación al 31 de diciembre de 2022. El inventario de repuestos además de ser para la venta también es utilizado para dar mantenimiento y reparación a la flota de renta principal activo generador de ingresos.

Los pasivos totales suman US$ 21,460,226 los cuales aumentaron con relación al 31 de diciembre de 2022 en un 13.59%. Los pasivos corrientes del Emisor al mismo periodo suman US$ 4,435,478 aumentaron en un 83.38 % en comparación con el 31 de diciembre de 2022. Los pasivos No Corrientes conformados principalmente por la deuda financiero y de bonos a largo plazo suman US$ 17,024,748. Aumentó en un 3 % en comparación con el 31 de diciembre de 2022.

II PARTE

RESUMEN FINANCIERO

A. Presentación Aplicable a emisores del sector comercial e industrial:

Ya no forma parte de este informe.

B. RECURSOS DE CAPITAL

El patrimonio del Emisor al 30 de junio de 2022 asciende a la suma US$ 4,292,559 conformado por un Capital pagado de US$2,310,018, Utilidades no distribuidas por US$2,221,585 y anticipo de impuesto complementario pagado por menos US$239,044. Se debe tomar en cuenta que los accionistas mantienen compra de Bonos subordinados del Grupo por US$13,000,000.

Basado en que los pasivos totales al 30 de junio de 2023 suman US$ 21,460,226 el Emisor registra una relación de Pasivo Total a Capital de los accionistas de 5 veces.

C. RESULTADOS DE LAS OPERACIONES

Los ingresos totales del Emisor al 30 de junio de 2023 suman US$ 6,476,408 el cual aumento con relación al mismo periodo del 2022 en un 17% este aumento se debe a la estrategia de ventas de equipos semi nuevos local e internacional , han arrojado resultados positivos al 30 de junio de 2023 con una utilidad después de impuesto de US$ 552,028.

La reactivación económica más estrategias en contención de gastos nos muestran resultados satisfactorios esperamos la industria de la construcción se reactive con la ejecución de proyectos públicos importantes.

ANÁLISIS DE LAS PERSPECTIVAS

Nuestra perspectiva para este año 2023 es positiva, se espera que la actividad de construcción continue con nuevos proyectos .

III PARTE

ESTADOS FINANCIEROS

IV PARTE

ESTADOS FINANCIEROS GARANTES FIADORES (Si Aplica)

V PARTE

CERTIFICACIÓN DEL FIDUCIARIO (No Aplica)

VI PARTE

DIVULGACIÓN

(DETALLAR MÉTODO DE DIVULGACIÓN DEL PRESENTE INFORME)

Entrega a Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá

Representante Legal

Eugenio Rodriguez
8-236-2186

- Este documento ha sido preparado con el conocimiento de que su contenido será puesto a disposición del público inversionista y del público en general.

Panamá, 28 de agosto 2023

Señores
Superintendencia de Mercado de Valores
Panamá, República de Panamá

Estimados señores:

Hemos revisado el estado financiero interino Adjunto de Power Gen ,S.A. y Subsidiaria , los cuales comprenden el estado de situación financiera al 30 de junio del 2023 , los estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, para los trimestres terminados al 30 de junio 2023 y 2022 , así como las notas explicativas e información adicional .

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con las NIIFs

Como resultado de la revisión, de los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de Power Gen, S.A. y Subsidiaria al 30 de junio del 2023, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera .

Digcenia Camarena

C.P.A

Power Gen, S.A. y Subsidiaria

Estados Financieros Consolidados

Por el trimestre terminado al 30-06-2023

Power Gen, S.A. y Subsidiaria

Índice para los Estados Financieros Consolidados
Al trimestre terminado 30 de junio de 2023

	Páginas
Estado Consolidado de Situación Financiera	3
Estado Consolidado de Resultados Integrales	4
Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio	5
Estado Consolidado de Flujos de Efectivo	6
Notas a los Estados Financieros Consolidados	7-36
Anexos	
Consolidación del Estado de Situación Financiera	38
Consolidación del Estado de Resultados Integrales	39
Consolidación del Estado de Cambios en el Patrimonio	40

Power Gen, S.A. y Subsidiaria

Estado de Situación Financiera Consolidados
Por el trimestre que terminó el 30 de Junio de 2023

ACTIVOS	Notas	2023	2022
Activos corrientes			
Efectivo	5	B/. 845,808	B/. 1,165,500
Cuentas por cobrar, netas	6	2,650,067	2,573,763
Inversiones		100,000	
Inventarios	7	3,810,754	2,511,345
Gastos e impuestos pagados por anticipado	8	771,629	810,364
Total de activos corrientes		8,178,258	7,060,972
Activos no corrientes			
Propiedades, mobiliarios y equipos, neto	9	15,254,258	13,513,794
Cuentas por cobrar entre partes relacionadas	10	1,761,034	1,835,992
Activos con derecho a uso, neto	13	-	56,395
Otros activos	11	559,234	233,818
Total de activos no corrientes		17,574,526	15,639,999
Total de activos		B/. 25,752,784	B/. 22,700,971
PASIVOS Y PATRIMONIO			
Pasivos corrientes			
Obligaciones financieras	9, 12	B/. 2,452,884	B/. 1,024,866
Arrendamientos	13	597,541	542,502
Cuentas por pagar	14	774,895	597,073
Adelanto recibidos de clientes	15	27,579	118,393
Gastos e impuestos acumulados por pagar	17	582,579	135,883
Total de pasivos corrientes		4,435,478	2,418,717
Pasivos no corrientes			
Obligaciones financieras	9, 12	2,064,455	2,582,834
Arrendamientos	13	1,178,689	501,396
Bonos subordinados	16	13,000,000	13,000,000
Prima de antigüedad e indemnización	18	7,691	31,826
Cuentas por pagar entre partes relacionadas	10	773,913	357,281
Total de pasivos no corrientes		17,024,748	16,473,337
Total de pasivos		21,460,226	18,892,054
Contingencias	22	-	-
Patrimonio			
Capital en acciones	19	2,310,018	2,310,000
Utilidades no distribuidas		2,221,585	1,737,961
Impuesto complementario		(239,044)	(239,044)
Total de patrimonio		4,292,559	3,808,917
Total de pasivos y patrimonio		B/. 25,752,784	B/. 22,700,971

Las notas que se acompañan forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Power Gen, S.A. y Subsidiaria

Estado de Resultados Integrales Consolidados
Por el trimestre que terminó el 30 de Junio de 2023

	Notas	2023	2022
Ingresos			
Alquiler de equipos		B/. 4,398,099	B/. 3,300,370
Ventas de equipos, respuestos y servicios	10	2,078,309	2,229,589
Total de ingresos		6,476,408	5,529,959
Costos de ventas	9	(2,970,542)	(2,868,676)
Utilidad bruta		3,505,866	2,661,283
Gastos generales y administrativos			
Salarios y otros beneficios a empleados	20	(1,073,717)	(856,246)
Alquiler	10	(649,300)	(647,119)
Otros gastos generales administrativos	21	(415,506)	(414,942)
Honorarios profesionales		(199,914)	(136,872)
Electricidad, agua y teléfono		(81,804)	(71,653)
Impuestos		(65,468)	(50,534)
Mantenimiento y reparación		(58,992)	(48,245)
Seguro		(43,073)	(41,137)
Depreciación y amortización		(40,268)	(30,246)
Publicidad		(59,008)	(29,681)
Total de gastos generales y administrativos		(2,687,050)	(2,326,675)
Pérdida en operaciones		818,816	334,608
Otros ingresos (gastos)			
Otros ingresos		538,671	319,098
Diferencial cambiario		9,936	
Costos financieros		(805,459)	(579,289)
Total de otros ingresos (gastos)		(256,852)	(260,191)
Utilidad (pérdida) antes del impuesto sobre la renta		561,964	74,417
Impuesto sobre la renta	22	-	-
Utilidad (pérdida) neta		B/. 561,964	B/. 74,417

Las notas que se acompañan forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Power Gen, S.A. y Subsidiaria

Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
Por el trimestre que terminó el 30 de Junio de 2023

	Nota	Capital en acciones	Utilidades no distribuidas	Impuesto complementario	Total
Saldo al 1 de enero de 2022	19	B/. 2,310,000	B/. 204,391	B/. (225,228)	B/. 2,289,163
Distribución de dividendos			B/. (723,404)		B/. (723,404)
Utilidad neta		-	411,974	-	411,974
Saldo al 31 de diciembre de 2022	19	2,310,000	1,737,961	(239,044)	3,808,917
Impuesto complementario pagado		-	-	-	-
Ajustes		-		-	-
Saldo al 1 de enero de 2023		2,310,000	1,737,961	(239,044)	3,808,917
Utilidad neta		-	561,964	-	561,964
Distribución de dividendos		-	(180,851)	-	(180,851)
Ajustes		-	102,511	-	102,511
Saldo al 30 de junio de 2023	19	B/. 2,310,000	B/. 2,221,585	B/. (239,044)	B/. 4,292,541

Las notas que se acompañan forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Power Gen, S.A. y Subsidiaria

Estado de Flujos de Efectivo consolidados
Por el trimestre que terminó el 30 de Junio de 2023

	Notas	2023	2022
Flujos de efectivo de las actividades de operación			
Utilidad (pérdida) neta		B/. 552,028	B/. 411,974
Ajustes por:			
Provisión para posibles cuentas incobrables	6	47,613	71,305
Depreciación y amortización	9	797,446	1,230,537
Descarte y reclasificación de activos fijos	9	2,421,712	902,460
Ajustes por:		524,447	(284,189)
Reserva por pérdida anticipada		-	-
Provisión para prima de antigüedad e indemnización	18	16,579	27,752
Resultado de las operaciones antes del movimiento en el capital de trabajo:		4,359,824	2,359,839
Cuentas por cobrar		(123,918)	(251,215)
Adelanto recibidos de clientes		(90,814)	(504,601)
Inventarios		(1,299,409)	852,523
Gastos e impuestos pagados por anticipado		38,735	(57,752)
Otros activos		(325,416)	8,184
Cuentas por pagar		177,822	305,562
Gastos e impuestos acumulados por pagar		446,696	(223,477)
Prima de antigüedad e indemnización pagada	18	(40,714)	(13,283)
Flujos de efectivo provistos por las actividades de operación		3,142,808	2,475,780
Flujos de efectivo de las actividades de inversión			
Adquisición de propiedades, mobiliarios y equipos	9	(3,005,436)	(1,028,438)
Activo por derecho de uso		56,395	(56,395)
Inversion		(100,000)	
Depósitos a plazo		-	1,000,000
Flujos de efectivo usados en las actividades de inversión		(3,049,041)	(84,833)
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento			
Producto de bonos y préstamos		2,426,857	860,337
Abonos a préstamos y bonos		(724,198)	(1,913,400)
Cuentas por cobrar entre partes relacionadas		74,958	(1,369,996)
Cuentas por pagar accionistas		-	-
Cuentas por pagar entre partes relacionadas		416,632	(649,513)
Impuesto complementario pagado		(0)	(13,816)
Distribucion de dividendos		(180,851)	(723,404)
Flujos de efectivo usados en las actividades de financiamiento		(413,459)	(3,809,792)
Aumento (disminución) en el efectivo		(319,692)	(1,418,845)
Efectivo al inicio del año		1,165,500	2,584,345
Efectivo al final del año		B/. 845,808	B/. 1,165,500

Las notas que se acompañan forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

(1) Información corporativa

Power Gen, S.A., fue constituida conforme a la Ley de sociedades anónimas de la República de Panamá y está inscrita en el Registro Público en el Rollo 59849, Imagen 1 y Ficha 372370 de la sección mercantil. La empresa se dedica principalmente al alquiler y venta de equipos industriales de construcción, montacargas, compresores de aire y equipos de plataformas aéreas y otros. También se dedican a la reparación de generadores de energía eléctrica y montacargas y venta de sus repuestos; además, dar servicio de mantenimiento a dichos equipos.

El 30 de junio de 2018, Power Gen S.A., adquirió la empresa Renta Unida de Costa Rica, S.A. Sociedad Anónima, constituida en la República de Costa Rica, es una empresa de capital privado con cedula jurídica No.3-101-679262, constituida mediante escritura con número de legalización 4064000257223 al Tomo: 2014, Asiento: 47054, del 27 de febrero de 2014 e inicia operaciones comerciales en el mes de mayo de 2014.

Power Gen, S. A y Renta Unida de Costa Rica, S.A., serán referidas colectivamente como el Grupo.

La oficina principal de Power Gen, S.A., se encuentra ubicada en Carretera Panamericana, Sector Mañanitas, corregimiento de Tocumen, Edificio Power Gen, Ciudad de Panamá, República de Panamá.

La actividad principal del Grupo es la renta de equipo de construcción tales como, compresores, soldadoras, equipos de mini excavación, plataformas, monta cargas, telehandler, generadores, backhoe, entre otros. Se encuentra ubicado en San Rafael de Alajuela, Calle Potrerillos, contiguo a las bodegas del Almacén Sol Naciente y desarrolla su actividad en todo el territorio nacional.

El Grupo es miembro de un grupo de empresas que tienen administración conjunta, que ejercen influencia importante en las decisiones administrativas y de operaciones de todas las entidades relacionadas y, por consiguiente, ciertas transacciones entre el Grupo reflejan intereses comunes.

Los estados financieros consolidados al 30 de junio 2023 fueron aprobados por la Administración del Grupo el 31 de julio de 2023.

(2) Declaración de cumplimiento

Los estados financieros consolidados de Power Gen, S.A. y Subsidiaria, al 30 de juniode 2023, fueron preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

(3) Base para la preparación de los estados financieros consolidados

(a) Base de valuación y moneda de presentación

Los estados financieros consolidados de Power Gen, S.A. y Subsidiaria, al 30 de juniode 2023, fueron preparados sobre la base de costos históricos y costos amortizados. Estos estados financieros consolidados están expresados en Balboas (B/.), unidad monetaria de la República de Panamá, la cual está a la par y es de libre cambio con el Dólar (US$) de los Estados Unidos de América. La República de Panamá no emite papel moneda propio y en su lugar utiliza el Dólar de los Estados Unidos de América como moneda de curso legal.

(b) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados de Power Gen, S.A. y Subsidiaria, al 30 de junio de 2023, incluyen los estados financieros de Power Gen, S.A., y Renta Unida de Costa Rica, S.A. (Subsidiaria). Los estados financieros de la Subsidiaria fueron preparados a la misma fecha de los estados financieros de Power Gen, S.A., utilizando políticas contables uniformes.

Todos los saldos y transacciones, ingresos, costos y gastos, dividendos y las ganancias o pérdidas resultantes de transacciones entre el Grupo han sido eliminados en la preparación de los estados financieros consolidados.

Los estados financieros de la Subsidiaria son incluidos en la consolidación desde la fecha de adquisición, fecha en que la empresa obtiene el control y continuidad incluyendo dichos estados hasta la fecha que el control cese.

(c) Estimaciones y supuestos significativos de contabilidad

La preparación de los estados financieros consolidados del Grupo requiere que la Administración realice estimaciones y supuestos que afectan las cifras informadas de ingresos, gastos, activos y pasivos y la divulgación de pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros consolidados. Debido a la incertidumbre implícita en estas estimaciones y supuestos podrían surgir ajustes a las cifras de importancia relativa que afecten los importes divulgados de los activos y pasivos en el futuro.

(3) Base para la preparación de los estados financieros consolidados (Continuación)

(c) Estimaciones y supuestos significativos de contabilidad (continuación)

c.1. Estimados y supuestos

Los principales supuestos en relación con hechos futuros y otras fuentes de las estimaciones propensas a variaciones a la fecha de los estados financieros consolidados y que por su naturaleza tienen un alto riesgo de causar ajustes de importancia relativa a las cifras de los activos y pasivos en los estados financieros consolidados del próximo año, se presentan a continuación:

- Provisión para posibles cuentas incobrables.
- Provisión para inventarios obsoletos.
- La vida útil de las propiedades, mobiliario, equipo y mejoras.
- Amortización del activo por derecho de uso.
- Provisión para prima antigüedad e indemnización.

Estas estimaciones se realizaron con la información disponible al 30 de juniode 2023, sobre los hechos analizados y es posible que acontecimientos futuros obliguen a modificarlas (aumentar o disminuir) en los próximos años, lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas del estado consolidado de resultados integrales.

(d) Comparación de la información

Conforme a lo exigido por la NIC 1 "Presentación de Estados Financieros Consolidados" la información presentada en los estados financieros consolidados referida al año 2022, se presenta para efectos comparativos con la información similar al año 2023.

(4) Resumen de las principales políticas de contabilidad

(a) Conversión de moneda de presentación

La moneda funcional de la subsidiaria que opera en el extranjero es la moneda local del país respectivo. A la fecha de los estados financieros consolidados del Grupo, los activos y pasivos en colón costarricense de la compañía relacionada son convertidos a la moneda de presentación, Balboas (B/.), unidad monetaria de la República de Panamá, la cual está a la par y es de libre cambio con el Dólar (US$) de los Estados Unidos de América.

Las cuentas del estado consolidado de resultados integrales al tipo de cambio promedio anual. El efecto derivado de la conversión se registra en una cuenta patrimonial segregada denominada "efecto por conversión de moneda."

(4) Resumen de las principales políticas de contabilidad (Continuación)

(b) Efectivo y depósitos

El efectivo y depósitos están representados por el dinero en efectivo y depósitos a plazo, cuyo vencimiento es igual o inferior a tres (3) meses para las cuentas de banco, y un año para los plazos fijos desde la fecha de adquisición.

Los sobregiros bancarios se presentan como pasivos corrientes en el estado consolidado de situación financiera.

(c) Cuentas por cobrar, netas

Las cuentas por cobrar, netas son activos financieros no derivados de corto plazo, que no devengan intereses, son cobros fijos mensuales o determinables y que no se cotizan en un mercado activo. Estas son reconocidas y medidas por su precio de transacción, que es el importe de la contraprestación que tendrá derecho el Grupo a cambio de transferir los bienes o servicios comprometidos al cliente.

Deterioro de valor de las cuentas por cobrar comerciales, neta

El Grupo mide la corrección de valor por pérdidas a un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas (PCE) durante el tiempo de vida de las cuentas por cobrar comerciales que procedan de transacciones de Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes.

(d) Inventarios, neto

Los inventarios están conformados por equipos y repuestos, valuados al costo o valor neto de realización, el que sea menor. El valor neto de realización corresponde al precio de venta en el curso ordinario de los negocios menos los costos estimados necesarios para realizar la venta. Los costos de los inventarios comprenden todos los costos derivados de su adquisición y transformación, así como otros costos en los que haya incurrido para darles su condición y ubicación actual. Los inventarios de equipos y repuestos están a costo promedio.

(e) Propiedades, mobiliarios y equipos, neto

Las propiedades, mobiliarios y equipos, neto se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor.

El costo inicial comprende su precio de compra, incluyendo aranceles e impuestos de compra no reembolsables y cualquier costo necesario para poner activo en operación. El precio de compra es el importe total pagado y el valor razonable de cualquier otra contraprestación entregada para adquirir el activo.

(4) Resumen de las principales políticas de contabilidad (Continuación)

(e) Propiedades, mobiliarios y equipos, neto (continuación)

Los métodos y períodos de depreciación aplicados, son revisados al cierre de cada ejercicio y si procede, ajustado de forma prospectiva.

Las tasas de depreciación están basadas en la vida útil estimada de los bienes. Los años se detallan a continuación:

Activos	Vida útil estimada
Equipo de oficina	3-10 años
Equipo de transporte	4 años
Equipo para arrendar	5-7 años
Otros equipos y herramientas	5-10 años
Edificio	30 años

La ganancia o pérdida que se genera de la disposición o retiro de un activo es determinada como la diferencia entre el ingreso producto de la venta y el valor en libros del activo neto y es reconocida en el estado consolidado de resultados integrales.

Los equipos bajo arrendamientos financieros se clasifican como tales siempre que se transfieran sustancialmente todos los riegos y ventajas inherentes a la propiedad del arrendatario.

(f) Saldos y transacciones entre partes relacionadas

Los saldos y transacciones entre partes relacionadas son reconocidos y llevados al costo histórico.

Los saldos y transacciones entre partes relacionadas a fin de año no tienen garantías, no generan interés y su cancelación se hace en efectivo. No se han recibido garantías, para ninguna cuenta por cobrar y pagar de alguna parte relacionada. Para el año al 31 de diciembre de 2022, el Grupo no ha hecho ninguna provisión para cuentas dudosas relacionadas con montos que adeudan las partes relacionadas.

(g) Obligaciones financieras

Las obligaciones financieras son reconocidas inicialmente por su valor razonable a las fechas respectivas de su contratación, incluyendo los costos de la transacción atribuibles.

Después de su reconocimiento inicial, estos pasivos financieros son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El Grupo reconoce las ganancias o pérdidas en el resultado del año, cuando al pasivo financiero se da de baja, así como a través del proceso de amortización.

(4) Resumen de las principales políticas de contabilidad (Continuación)

(h) Arrendamientos

El Grupo reconoce un contrato de arrendamiento cuando se transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación, exceptuando arrendamientos a corto plazo y arrendamientos en los que el activo subyacente es de bajo valor.

Arrendatario

Reconocimiento y medición

Un arrendatario reconocerá un activo en la fecha de inicio al costo y medirá el pasivo por arrendamiento al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en esa fecha. Los pagos por arrendamiento se descontarán usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento. Posterior a su reconocimiento inicial, un arrendatario medirá su activo por derecho de uso al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro del valor.

Un Arrendatario medirá un pasivo por arrendamientos:

- Incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento;
- Reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamiento realizados, y
- Midiendo nuevamente el importe en libros para reflejar las nuevas mediciones o modificaciones del arrendamiento.

(i) Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comprenden principalmente montos pendientes de pagos por compras comerciales y costos relacionados, las mismas se presentan a su costo histórico.

(j) Adelantos recibidos de clientes

Los adelantos recibidos de clientes están constituidos por anticipos para futuras ventas y/o alquileres, las cuales se perfeccionan al momento de su entrega, a través de la facturación.

(k) Bonos subordinados

Después del reconocimiento inicial, los bonos por pagar, son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El Grupo reconoce la ganancias o pérdidas en el resultado del período cuando al pasivo financiero se da de baja, así como a través del proceso de amortización.

(4) Resumen de las principales políticas de contabilidad (Continuación)

(l) Prima de antigüedad e indemnización

Regulaciones laborales vigentes, requieren que, al culminar la relación laboral, cualquiera que sea su causa, el empleador reconozca a favor del empleado una prima de antigüedad a razón de una semana de salario por cada año de servicios; adicionalmente el Grupo está obligada a indemnizar a aquellos empleados que sean despedidos sin causa justificada. No existe plan alguno de reducción material de personal que haga necesaria la creación de una provisión adicional al porcentaje exigido por las regulaciones laborales, por este concepto.

El Grupo ha establecido la provisión para prestaciones laborales, que incluye, la cuota parte mensual correspondiente de la prima de antigüedad del trabajador, consistente en el 1.92% del total de los salarios devengados, exigidos por las regulaciones laborales vigentes y el 0.327% de los salarios con respecto a la indemnización que corresponde al 2.25% del porcentaje exigido por las regulaciones laborales vigentes.

(m) Reconocimientos de los ingresos de contratos (Aplicación NIIF 15)

Los contratos con los clientes se contabilizarán cuando se cumplan todos los criterios siguientes:

a) Hayan sido aprobados por las partes.
b) Se puedan identificar los derechos de cada parte con respecto a los bienes o servicios a transferir.
c) Se puedan identificar las condiciones de pago.
d) Los contratos tienen fundamento comercial.
e) Es probable que la entidad reciba la contraprestación a la que tendrá derecho.

Medición (aplicación NIIF 15)

Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen al importe del precio de la transacción que se asigne a una obligación de desempeño, cuando (y a medida que) dicha obligación de desempeño se satisface. El precio de la transacción es el importe de la contraprestación a la que se tiene derecho por la transferencia de bienes o servicios.

(n) Reconocimiento de costo

El costo de venta es reconocido en el estado consolidado de resultados integrales utilizando el método de devengado.

(4) Resumen de las principales políticas de contabilidad (Continuación)

(o) Reconocimiento de gastos

Los gastos se reconocen en el estado consolidado de resultados integrales, inmediatamente como tal cuando el desembolso correspondiente no produce beneficios económicos futuros, o cuando, y en la medida que, tales beneficios futuros no cumplen o dejan de cumplir las condiciones para su reconocimiento como activos en el estado consolidado de situación financiera.

(p) Impuesto sobre la renta

El impuesto sobre la renta del año está basado en los resultados del año ajustados por partidas que no son gravables o deducibles del impuesto sobre la renta. El impuesto sobre la renta corriente, es la estimación del impuesto por pagar sobre la renta neta gravable del año, utilizando la tasa de impuesto que está vigente a la fecha del estado consolidado de situación financiera.

(q) Instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros son reconocidos en el estado consolidado de situación financiera del Grupo cuando éstas se han convertido en parte obligada contractual del instrumento.

Activos financieros

Los activos financieros se reconocen en el estado consolidado de situación financiera del Grupo cuando se lleva a cabo su adquisición.

Clasificación de activos financieros entre corriente y no corriente

En el estado consolidado de situación financiera, los activos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como activos corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como activos no corrientes los de vencimiento superior a un año.

Pasivos financieros y patrimonio

Los pasivos financieros y los instrumentos de patrimonio se clasifican conforme al contenido de los acuerdos contractuales pactados y teniendo en cuenta el fondo económico. Un instrumento de patrimonio es un contrato que representa una participación residual en el patrimonio del Grupo una vez deducidos todos sus pasivos.

Clasificación de pasivos financieros entre corriente y no corriente

En el estado consolidado de situación financiera los pasivos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como pasivos corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como pasivos no corrientes los de vencimiento superior a un año.

(4) Resumen de las principales políticas de contabilidad (Continuación)

(q) Instrumentos financieros (continuación)

En el caso de aquellos préstamos cuyo vencimiento sea a corto plazo, pero cuya refinanciación a largo plazo esté asegurada a discreción del Grupo, mediante contrato de préstamos disponibles a largo plazo, se clasifican como pasivos no corrientes.

(5) Efectivo

Al 30 de junio, el efectivo está constituido de la siguiente manera:

	2023	2022
Efectivo:		
Caja menuda	7,356	6,750
Bancos:		
Cuenta corriente:		
Banco Nacional de Costa Rica	262,976	211,533
Banco General, S.A.	248,375	369,024
Metro Bank, S.A.	142,524	16,426
BCT Bank International	47,002	173,855
Banistmo, S.A.	31,645	45,837
Global Corp, S.A.	30,054	9,667
Banesco, S.A.	21,868	16,268
The Bank of Nova Scotia, S.A., (Panama)	18,467	48,467
Capital Bank, S.A.	6,510	10,362
Banco Aliado, S.A.	6,214	6,214
Multibank, S.A.	6,136	28,184
Grupo financiero Desyfin, S.A.	3,845	-
Sub total	825,617	935,835
Cuenta de Ahorro:		
Metro Bank Ahorro 104085160	11,254	221,506
Banco Nacional de Costa Rica	1,582	1,408
	845,808	**1,165,500**

(6) Cuentas por cobrar, netas

Al 30 de junio, las cuentas por cobrar, netas se presentan a continuación:

		2023		2022
Cuentas por cobrar comerciales	B/.	2,790,494	B/.	2,665,533
Menos: provision para posibles cuentas incobrables		(158,863)		(111,339)
		2,631,631		2,554,194
Empleados		18,437		19,569
Otros		-		-
	B/.	2,650,067	B/.	2,573,763

A continuación, se presenta el análisis de antigüedad de las cuentas por cobrar comerciales según la fecha de facturación:

		Total 2023		2022
De 1 a 30 días		1,671,090		1,040,856
De 31 a 60 días		147,077		205,588
De 61 a 90 días		56,071		50,671
Mas de 91 días		916,257		1,368,418
Total	B/.	2,790,494	B/.	2,665,533

La Administración considera que el valor en libros de las cuentas por cobrar se aproxima al valor razonable.

A continuación, se presentan las operaciones registradas en el movimiento de la provisión para posibles cuentas incobrables al 30 de junio:

		2023		2022
Saldo al inicio del año	B/.	111,339	B/.	981,943
Aumento en la provision cargada a gasto		47,613		(870,604)
Menos. Cuentas por cobrar cargadas a la provision		(89)		-
	B/.	158,863	B/.	111,339

(7) Inventarios, neto

Al 30 de junio los inventarios, neto se detallan en los siguientes rubros:

	2023	2022
Repuestos	2,052,158	1,782,580
Equipos	850,496	661,903
Ordenes en proceso	209,199	105,563
Importaciones Por Liquidar	737,602	-
Sub Total	3,849,455	2,550,046
Reserva obsolecencia	(38,701)	(38,701)
	3,810,754	2,511,345

(8) Gastos e impuestos pagados por anticipado

Al 30 de junio, los gastos e impuestos pagados por anticipado se detallan a continuación:

	2023	2022
Impuestos pagados por anticipados	644,681	374,230
Gastos pagados por anticipados	72,362	436,134
Seguros pagados por anticipados	54,585	-
Intereses no devengados	-	-
Adelanto a Proveedores	-	-
	B/. 771,629	B/. 810,364

(9) Propiedades, mobiliarios y equipos, neto

Al 30 de junio, las propiedades, mobiliarios y equipos, neto se detallan a continuación:

PowerGen, S.A. y Renta Unida
2023

	Edificio	Equipo de Oficina	Equipo de Transporte	Equipo para Arrendar	Otros Equipos y Herramientas	Total
Costo						
Al 1 de enero de 2022	B/. 127,336	B/. 699,802	B/. 994,642	B/. 36,033,042	B/. 278,324	B/. 38,133,147
Adquisiciones	9,150	42,867	5,307	963,877	7,237	1,028,437
Descartes	-	-	-	(902,460)	-	(902,460)
Al 31 de diciembre de 2022	136,486	742,669	999,949	36,094,459	285,561	38,259,124
Adquisiciones	11,211	33,044	166,062	2,779,656	15,463	3,005,436
Descartes	-	(11,702)	(11,160)	(2,398,851)	-	(2,421,712)
Al 30 de junio de 2023	B/. 147,697	B/. 764,011	B/. 1,154,851	B/. 36,475,264	B/. 301,024	B/. 38,842,848
Depreciación y amortización acumulada						
Al 1 de enero de 2022	(33,717)	(589,223)	(787,964)	(21,837,354)	(266,535)	(23,514,793)
Depreciación y amortización	(7,838)	(13,983)	(40,792)	(1,162,559)	(5,365)	(1,230,537)
Descartes y reclasificaciones			-	-		-
Al 31 de diciembre de 2022	B/. (41,555)	B/. (603,206)	B/. (828,756)	B/. (22,999,913)	B/. (271,900)	B/. (24,745,330)
Depreciación	(4,094)	(11,585)	(20,587)	(754,693)	(6,487)	(797,446)
Descartes y reclasificaciones	11,021	(40,299)	30,582	1,925,656	28,679	1,955,639
Al 30 de junio de 2023	(34,628)	(655,089)	(818,760)	(21,828,951)	(251,161)	(23,588,590)
Valor razonable:						
Al 30 de junio de 2023	B/. 113,069	B/. 108,922	B/. 336,091	B/. 14,646,314	B/. 49,863	B/. 15,254,258
Al 31 de diciembre de 2022	B/. 94,931	B/. 139,463	B/. 171,193	B/. 13,094,546	B/. 13,661	B/. 13,513,794

(9) Propiedades, mobiliarios y equipos, neto (Continuación)

A continuación, presentamos un detalle de la forma en que está distribuido el gasto de depreciación:

Propiedad, mobiliario y equipos, neto	Total 2023	2022
Depreciacion y amortizacion - costo	757,178	547,906
Depreciacion y amortizacion - gasto	40,268	30,246
	B/. 797,446	B/. 578,152

Las propiedades, mobiliarios y equipos están cubiertos con pólizas de seguro para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos. Dichas pólizas cubren un límite aproximado de B/. 38,842,712 cuyos riesgos son incendio y contenido.

Al 30 de junio, el costo del equipo para arrendar por B/.36,475,264 (2022: B/.35,871,472), garantiza los préstamos, arrendamientos.

(10) Saldos y transacciones entre partes relacionadas

Al 30 de junio, los saldos y transacciones entre partes relacionadas se detallan a continuación:

Saldos entre partes relacionadas

	2023	2022
En activos:		
Macri S.A	B/. 1,129,099	B/. 1,343,756
Baeza Machinery Company	267,457	301,128
Cuentas por Cobrar Accionistas	219,725	78,578
Transporte Power Gen	53,365	21,140
Gonzalez Traiding	32,424	32,424
Deming investment	21,556	21,556
Coleman Engineering, S.A.	15,161	15,161
Power Depot	9,164	9,164
Renta Depot.	8,925	8,925
Gonzalez Traiding Santo Domingo	4,000	4,000
General Trading	161	161
	B/. 1,761,034	B/. 1,835,992

(10) Saldos y transacciones entre partes relacionadas (Continuación)

En pasivos	2023	2022
Gonzalez Traiding	483,094	71,579
Rentado -In	250,000	250,000
Transporte Power Gen	29,790	33,728
Power Depot	6,029	1,974
	B/. 773,913	B/. 357,281

Como resultado de las transacciones entre partes relacionadas, en el estado consolidado de resultados integrales se registraron las siguientes transacciones:

	2023	2022
Gasto de alquiler:		
Macri, S.A.	612,000	612,000
Transporte Power Gen, S.A.	173,940	135,551
Total	B/. 785,940	B/. 747,551

Términos y condiciones de las transacciones entre partes relacionadas
Las ventas y compras de bienes y servicios entre parte relacionadas son efectuadas a precios previamente pactados entre las partes. Las cuentas por cobrar y pagar entre partes relacionadas no tienen garantías, no generan intereses y son recuperables o pagaderas en efectivo. Durante el trimestre que termino el 30 de junio de 2023, el Grupo no ha registrado ninguna pérdida relacionada con la recuperación de las cuentas por cobrar entre partes relacionadas.

Las cuentas por cobrar y cuentas por pagar no generan interés no tiene fecha de vencimiento, ni garantías y son pagadas en efectivo.

Remuneración del personal clave
La remuneración global de los ejecutivos del Grupo durante el año terminado al 30 de junio de 2023, ascendió a B/.245,065.05 (2022: B/.189,585.63) Este saldo incluye remuneración fija mensual, bonos variables según desempeño.

(11) Otros activos

Al 30 de junio, los otros activos se detallan a continuación:

Otros Activos	Total 2023	Total 2022
Anticipo de proveedores y otros	327,025	0
Fondo de cesantía	204,885	208,242
Depósito de garantía	16,150	13,550
Otros	11,175	12,026
ITBMS de importación	0	0
	B/. 559,234	B/. 233,818

	2023	2022
BCT Bank International, S.A.		
Línea de crédito para capital trabajo. El límite de esta línea de crédito es de B/.2,000,000, con interés de 6.25% y vencimiento en abril del 2023. El deudor podrá disponer de esta línea de crédito, mediante retiros parciales, para sus necesidades de capital de trabajo por medio de préstamos directos o cualquier otro medio que estipule el Banco. Garantizado por el Contrato de Fideicomiso de Garantía entre Power Gen S.A (Fideicomitente), Financial Warehosing of Latin America. Estarán en el contrato el 100% de los equipos financiados por el Banco. Garantía mobiliaria o prenda sobre maquinaria o equipos por 100% del valor financiado por el Banco.	B/. 476,338	B/. 606,017
Línea de crédito para capital trabajo. El límite de esta línea de crédito es de B/.1,500,000, con interés del 6.75% y vencimiento en diciembre de 2026. El deudor podrá disponer de esta línea de crédito, mediante retiros parciales, para sus necesidades de capital de trabajo por medio de préstamos directos o cualquier otro medio que estipule el Banco. Las sumas que el deudor adeude al Banco por cada utilización de la línea de crédito, será pagadera en un plazo máximo de (48) meses. Garantizado por el Contrato de Fideicomiso de Garantía entre Power Gen S.A (Fideicomitente), Financial Warehosing of Latin America. Estarán en el contrato el 100% de los equipos financiados por el Banco. Garantía mobiliaria o prenda sobre maquinaria o equipos por 100% del valor financiado por el Banco.	1,240,340	545,050
Totales pasan...	B/. 1,716,678	B/. 1,151,067

(12) Obligaciones financieras (Continuación)

		2023		2022
...Totales vienen	B/.	1,716,678	B/.	1,151,067
Global Bank, Corporation				
Línea de crédito rotativa por B/. 2,500,000 con vencimiento en febrero y octubre 2025 y 2026, respectivamente. Tasa de interés anual de 6% y 6.1578%. Garantizado por bienes muebles por la suma de B/.2,484,191.		1,856,510		2,082,033
Metrobank				
Préstamo Temporal hasta B/. 3,000,000 con vencimiento a 90 días , respectivamente. Tasa de interés de 7% más FECI . Para la compra de equipo o maquinaria para uso comercial.		628,700		374,600
Banistmo				
Linea de credito no rotativa de B/. 222,300 con vencimiento a 180 días . Tasa de interés de 7.55% . Para la compra de equipo o maquinaria para uso comercial.		222,300		-
Grupo Financiero Desyfin				
Prestamo mercantil de hasta B/. 93,150 con vencimiento a 60 meses , respectivamente. Tasa de interés de 9.13% .		93,150		-
Total		4,517,338		3,607,700
Obligaciones bancarias porción corriente		(2,452,884)		(1,024,866)
Obligaciones bancarias porción no corriente	B/.	2,064,455	B/.	2,582,834

(13) Arrendamientos

Al 30 de junio los arrendamientos se detallan a continuación:

	2023	2022
Metroleasing, S.A.	1,722,497	827,414
Capital Bank, S.A.	53,734	67,048
Multileasing Financiero, S.A.	-	88,748
	1,776,231	983,210
Arrendamiento financiero porcion corriente	(597,541)	(495,496)
Arrendamiento financiero porcion no corriente	B/. 1,178,689	B/. 487,714

A continuación, se detalla el valor presente de los pagos mínimos futuros que el Grupo debe realizar:

	Pagos minimos de arrendamientos		Valor presente de los pagos minimos de arrendamientos	
	2023	2022	2023	2022
Obligaciones bajo arrendamiento financieros:				
Dentro de un año	712,846	542,718	597,541	495,496
Del segundo año	1,322,712	545,059	1,178,689	487,713
	2,035,558	1,087,777	1,776,231	983,209
Menos. Cargos financieros futuros	(259,327)	(154,884)	N/A	N/A
Valor presente de las obligaciones bajo arrendamientos financieros	B/. 1,776,231	B/. 932,893	B/. 1,776,231	B/. 983,209
Arrendamiento financieros porcion corriente			(597,541)	(495,496)
Arrendamiento financieros porcion corriente			B/. 1,178,689	B/. 487,713

(14) Cuentas por pagar

Al 30 de junio, las cuentas por pagar se detallan a continuación:

	2023	2022
Proveedores locales	B/. 516,228	B/. 298,699
Proveedores exteriores	253,081	294,261
	769,309	592,960
Otros	5,586	4,113
Total	B/. 774,895	B/. 597,073

A continuación se presenta el análisis de la antigüedad de cuentas por pagar proveedores, según su fecha de facturación:

	2023	2022
De 1 a 30 dias	769,308	589,364
De 31 a 60 dias	0	0
De 61 a 90 dias	0	0
De 91 a 120 dias	0	0
De 121 dias y mas	0	3,596
	B/. 769,308	B/. 592,960

Las cuentas por pagar comprenden principalmente, montos pendientes por compras comerciales y costos relacionados. El período de crédito promedio tomado para compras comerciales es de 90 días.

La Administración considera que el valor en libros de las cuentas por pagar se aproxima a su valor razonable.

(15) Adelanto recibidos de clientes

Al 30 de junio los adelantos recibidos de clientes, por B/. 27,579, corresponden a dinero recibido de los clientes para futuras venta /o alquileres.

(16) Bonos corporativos y bonos subordinados emitidos por pagar

Términos y condiciones de a series E de bonos subordinados no acumulativos:

Serie:	E
Fecha de emisión:	17 de julio de 2017
Subordinación:	estos no se emitirán bajo un programa rotativo, razón por la cal, una vez redimidos, o en la medida que el emisor vaya reduciendo el saldo a capital, no se podrá emitir no ofrecer nuevos bonos.
Plazo de vencimiento:	50 años desde la fecha de emisión (17 de julio de 2067)
Monto de la emisión:	Tres millones de dólares B/.3,000,000 a ser ofrecidos en múltiplos de B/.1,000.
Tasa de interés:	LIBOR 3 meses + 5% con un mínimo de 8%.
Fecha de pagos de interés:	Los intereses de los bonos se pagarán trimestralmente los días treinta y uno (31) de marzo, treinta (30) de junio, treinta (30) de septiembre y treinta y uno (31) de marzo de cada año, y en caso de no ser este un día hábil, entonces el pago se hará el primer día hábil siguiente.
Base de cálculo de la tasa de interés:	365/365

Términos y condiciones de a series F de bonos subordinados no acumulativos:

Serie:	F
Fecha de emisión:	1 de noviembre de 2019
Subordinación:	estos no se emitirán bajo un programa rotativo, razón por la cal, una vez redimidos, o en la medida que el emisor vaya reduciendo el saldo a capital, no se podrá emitir no ofrecer nuevos bonos.
Plazo de vencimiento:	50 años desde la fecha de emisión (1 de noviembre de noviembre de 2067)
Monto de la emisión:	Diez millones de dólares B/.10,000,000 a ser ofrecidos en múltiplos de B/.1,000.
Tasa de interés:	Tasa fija de 8%.
Fecha de pagos de interés:	Los intereses de los bonos se pagarán trimestralmente los días treinta y uno (31) de marzo, treinta (30) de junio, treinta (30) de septiembre y treinta y uno (31) de marzo de cada año, y en caso de no ser este un día hábil, entonces el pago se hará el primer día hábil siguiente.
Base de cálculo de la tasa de interés:	365/365

(16) Bonos corporativos y bonos subordinados emitidos por pagar (Continuación)

A continuación, se detallan los saldos por pagar de cada emisión:

Bonos subordinados emitidos por pagar	Tasa de Interes	Fecha de Vencimiento	2023	2022
Serie E	8.000%	Julio 2067	B/. 3,000,000	B/. 3,000,000
Serie F	8.000%	Octubre 2069	10,000,000	10,000,000
			B/. 13,000,000	B/. 13,000,000

Los intereses pagados al 30 de junio de 2023 fueron de B/.516,438.36 (2022: B/.520,000)

Covenants

Entre las restricciones más importantes y condiciones financieras de los bonos están:

a) Mantener una razón corriente igual o mayor a 1.00 (activos circulantes / pasivos circulantes)
b) Mantener una relación EBITDA / Servicio de la deuda igual o mayor a 1.00. Servicio de deuda: pagos programados a deuda correspondientes a los cuatro (4) trimestres inmediatamente anteriores al cierre del año.
c) Mantener una razón total de pasivos financieros a patrimonio neto tangible igual o menor a 2.50 durante los años fiscales 2022 y 2021 e igual o menor a 2.25 durante los años fiscales 2018 en adelante.
d) No disolverse.
e) No reducir su capital social autorizado.

(16) Bonos corporativos y bonos subordinados emitidos por pagar (Continuación)

f) No efectuar cambios sustanciales en la naturaleza de sus operaciones ni en la composición accionaria sin el voto favorable de Tenedores que representen al menos el cincuenta y un por ciento (51%) del valor nominal total o saldo a capital de los Bonos Rotativos emitido y en circulación. Queda entendido que cualquier cambio en la composición accionaria derivado de planes de sucesión patrimonial de los tenedores de las acciones comunes a la fecha del presente prospecto informativo se realizara sin necesidad de solicitar el voto favorable de Tenedores que representen al menos el cincuenta y un por ciento (51%) del valor nominal total o saldo capital de los Bonos Rotativos emitidos y en circulación.

g) No incurrir en mora ni incumplir cualquier otra obligación que mantenga o llegue a mantener con los tenedores registrados de los bonos o con cualquier institución financiera, por cualquier otro concepto.

h) No declarar ni pagar dividendos si el Emisor determina que está incumpliendo, o que dicho pago de dividendos lo hará incumplir, con las restricciones financieras estipuladas en el presente Prospecto Informativo.

Al 30 de junio de 2023, la Administración del Grupo está cumpliendo con las condiciones financieras establecidas en el contrato de compraventa de bonos.

Cambios de pasivos derivados de las actividades de financiación:

	2022	Nueva deuda	Pago de deuda	2023
Deuda				
Prestamos y lineas de credito	B/. 3,607,700	B/. 1,338,150	B/. 428,512	B/. 4,517,338
Arrendamientos financieros	983,209	1,088,707	295,686	1,776,231
Bonos	13,000,000	0	0	13,000,000
Total de pasivos de actividades de financiamiento	B/. 17,590,909	B/. 2,426,857	B/. 724,198	B/. 19,293,569

(17) Gastos e impuestos acumulados por pagar

Al 30 de junio, los gastos e impuestos acumulados por pagar se detallan a continuación:

Gastos e impuestos acumulados por pagar	Total 2023	Total 2022
Otros gastos e impuestos	426,526	11,453
Reservas laborales	B/. 156,053	B/. 118,168
Cuota obrero patronal	-	6,262
Total	B/. 582,579	B/. 135,883

(18) Prima de antigüedad e indemnización

Al 30 de junio el saldo de la prima de antigüedad e indemnización se presenta a continuación:

Prima de antigüedad e indemnizacion	Total 2023	Total 2022
Saldo al inicio del año	B/. 31,826	B/. 17,357
Provision durante el año cargada al gasto	16,579	27,752
Pagos realizados contra provision	(40,714)	(13,283)
Total	B/. 7,691	B/. 31,826

(19) Capital en acciones

A la fecha del informe, el capital en acciones del Grupo está compuesto así:

	Acciones comunes			Valor
	Autorizadas	Emitidas y en circulación	Valor nominal	Total capital
Acciones comunes	10,000	10,000	SVN	B/. 2,310,000

(20) Salarios y otros beneficios a empleados

Al 30 de junio, los salarios y otros beneficios a empleados se detallan a continuación:

		2023		2022
Salarios y otras remuneraciones	B/.	679,701	B/.	573,166
Cuotas patronales		125,958		114,013
Exedente de gasto de indemnizacion		0		-
Vacaciones		90,933		53,150
Decimo Tercer mes		52,715		49,845
Comisiones		61,422		35,780
Prima de productividad		42,656		16,664
Fondo de cesantia		15,131		13,628
Preaviso		-		-
Bonificacion		5,200		-
Total	B/.	1,073,717	B/.	856,246

(21) Otros gastos generales administrativos

Al 30 de junio, los otros gastos generales administrativos se detallan a continuación:

		2023		2022
Gastos de oficina	B/.	126,648	B/.	22,704
Seguridad		124,026		120,900
Provision para posibles cuentas malas		47,613		29,816
Combustibles y otros gastos de transporte		38,321		47,677
Gastos bancarios		24,179		11,854
Viajes, hospedaje y alquiler de autos		19,552		11,914
Atencion a clientes y otros		18,929		83,928
Gastos de bonos		16,188		17,936
Gastos adicionales de operación		50		65,212
				3,000
Total	B/.	415,507	B/.	414,942

(22) Impuesto sobre la renta

De acuerdo a regulaciones fiscales vigentes las declaraciones del Impuesto sobre la Renta de las empresas constituidas en la República de Panamá están sujetas a revisión por parte de las autoridades fiscales hasta por los tres (3) últimos años, inclusive el año terminado el 31 de diciembre 2022.

A partir del año 2005, de acuerdo al Artículo 16 de la Ley 6 de febrero de 2005, las empresas pagarán el Impuesto sobre la Renta a una tasa vigente sobre la que resulte mayor entre la renta neta gravable calculada por el método tradicional a tasa vigente sobre la renta neta gravable y la renta neta que resulte de deducir del total de ingresos gravables, el 95.33% de éste. Esta nueva base para el Cálculo del Impuesto sobre la Renta se conoce como "Cálculo Alterno del Impuesto sobre la Renta" (CAIR)

A partir del año 2010, sólo harán este cálculo las empresas que tengan ingresos brutos gravables superior a un millón quinientos mil Balboas (B/.1,500,000)

El Artículo 91 del Decreto Ejecutivo No.98 de septiembre 2010, que modifica el Artículo 133-D del Decreto Ejecutivo No.170 de octubre de 1993, establece que los contribuyentes podrán solicitar a la Dirección General de Ingresos la no aplicación del Cálculo Alterno del Impuesto sobre la Renta (CAIR) para la determinación del impuesto a pagar siempre y cuando:

a) El contribuyente al momento de realizar el Cálculo Alterno del Impuesto sobre la Renta, determinare que incurrirá en pérdida.
b) Si al momento de realizar el Cálculo Alterno del Impuesto sobre la Renta para la determinación del Impuesto sobre la Renta, produce una tasa efectiva de Impuesto sobre la Renta que exceda a la tarifa vigente.

A partir del año 2010, de acuerdo al Artículo 9 de la Ley 8 del 15 de marzo de 2010, el Artículo 699 del Código Fiscal, la tarifa general quedará así:

a) Las personas jurídicas pagarán el Impuesto sobre la Renta a una tasa de 27.5% a partir del 1 de enero de 2010.
b) Del año 2011 y siguientes el 25%, que resulte de la renta neta gravable.

(22) Impuesto sobre la renta (Continuación)

A continuación, se presenta la conciliación del Impuesto sobre la Renta calculado, aplicando la tasa correspondiente a la utilidad, según el estado consolidado de resultados integrales, con el impuesto mostrado en dicho estado:

	2023	2022
(Ganancia) utilidad financiera antes de impuesto sobre la renta	B/. 561,964	B/. 538,127
Más: Costos y gastos exentos	-	-
Más: Costos y gastos de fuente extranjera		
Más: Gastos no deducibles		
Menos: Ingresos exentos y de fuente extranjera		(5,054)
Más: Pérdida del Grupo	-	57,813
Menos: Arrastre de pérdida		(170,373)
Renta neta gravable		420,513
Impuesto sobre la renta 25%	B/. -	B/. 126,153

(23) Administración de riesgos de instrumentos financieros

Un instrumento financiero es un contrato que origina un activo financiero para una de las partes y a la vez un pasivo financiero o instrumento patrimonial para la contraparte. El estado consolidado de situación financiera del Grupo incluye instrumentos financieros.

Los principales riesgos identificados por el Grupo son los riesgos de crédito, liquidez y financiamiento y riesgo operacional los cuales se describen a continuación:

(a) Riesgo de crédito

Es el riesgo de que el deudor o emisor de un activo financiero que es propiedad del Grupo no cumpla, completamente y a tiempo, con cualquier pago que deba hacer de conformidad con lo términos y condiciones pactadas al momento en que el Grupo adquirió el activo financiero respectivo.

Para mitigar el riesgo de crédito, el Grupo evalúa y aprueba cada una solicitud de crédito antes de efectuar cualquier transacción y monitorea periódicamente la condición crediticia de los deudores o emisores respectivos.

(23) Administración de riesgos de instrumentos financieros (Continuación)

(b) Riesgo de liquidez y financiamiento

El Grupo monitorea el riesgo de quedarse sin fondos para hacer frente a sus obligaciones a través de la preparación de flujos de cajas de proyectadas a futuro. Se preparan flujos de caja proyectados mensualmente para los meses que queden hasta finalizar cada período fiscal. De esta forma se determina la capacidad que tendrá el Grupo de hacer frente a sus compromisos y las necesidades de efectivo que habrá de cubrir.

El siguiente cuadro resume los vencimientos de los pasivos financieros del Grupo con base en los compromisos de pago:

2023	Sin vencimiento	Menos de 3 meses	De 3 a 12 meses	De 1 a 5 años	Mas de 5 años	Total
Activos						
Efectivo y equivalente de efectivo	B/. 845,808	B/. -	B/. -	B/. -	B/.	B/. 845,808
Deposito a Plazo Fijo	-	-	0	-	-	0
Cuentas por cobrar	-	2,650,106	-	-	-	2,650,106
Total de activos	845,808	2,650,106	0	0	0.0	3,495,914
Pasivos						
Obligaciones financieras	-	-	2,452,884	2,064,455	-	4,517,339
Arrendamiento financiero	-	-	597,541	1,178,689	-	1,776,231
Bonos corporativos por pagar	-	-	-	-	-	-
Bonos subordinados por pagar	-	-	-	-	13,000,000	13,000,000
Total pasivos	0	0	3,050,425	3,243,144	13,000,000	19,293,570
Posicion neta	B/. 845,808	B/. 2,650,106	B/. (3,050,425)	B/. (3,243,144)	B/. (13,000,000)	B/. (15,797,656)

(23) Administración de riesgos de instrumentos financieros (Continuación)

(b) Riesgo de liquidez y financiamiento (continuación)

2022	Sin vencimiento	Menos de 3 meses	De 3 a 12 meses	De 1 a 5 años	Mas de 5 años	Total
Activos						
Efectivo y equivalente de efectivo	B/. 1,165,500	B/. -	B/. -	B/. -	B/. -	B/. 1,165,500
Deposito a Plazo Fijo	-	-	0	-	-	0
Cuentas por cobrar	-	1,297,115	1,368,418	-	-	2,665,533
Total de activos	1,165,500	1,297,115	1,368,418	0	0	3,831,033
Pasivos						
Obligaciones financieras		486,813	538,054	2,582,833		3,607,700
Arrendamiento financiero		129,048	380,131	534,719		1,043,898
Bonos corporativos por pagar			-	-		0
Bonos subordinados por pagar					13,000,000	13,000,000
Total pasivos	0	615,861	918,185	3,117,552	13,000,000	17,651,598
Posicion neta	B/. 1,165,500	B/. 681,254	B/. 450,233	B/. (3,117,552)	B/. (13,000,000)	B/. (13,820,565)

En estos flujos de caja se consideran tanto las actividades operativas como las actividades de inversión con el objeto de cubrir adecuadamente las necesidades con fondos de corto o largo plazo según el origen de la necesidad.

(23) Administración de riesgos de instrumentos financieros (Continuación)

(c) Riesgo operacional

Es el riesgo de pérdidas potenciales, directas o indirectas, relacionadas con los procesos del Grupo de personal, tecnología e infraestructura, y de los factores externos que no estén relacionados a riesgos de crédito, mercado y liquidez, tales como los que provienen de requerimientos legales y regulatorios y del comportamiento de los estándares corporativos generalmente aceptados.

Para mitigar el riesgo operacional el Grupo ha implementado una adecuada segregación de funciones, incluyendo la independencia en la autorización de transacciones, monetaria y realiza una reconciliación de las transacciones, cumple con los requerimientos regulatorios y legales, aplica las normas de ética en el negocio y desarrolla actividades para cubrir el riesgo, incluyendo políticas de seguridad de información.

(24) Valor razonable de los instrumentos financieros

Los principales instrumentos financieros del Grupo consisten en efectivo, cuentas por cobrar, préstamos por pagar, arrendamientos financieros, bonos por pagar y cuentas por pagar. El efectivo, cuentas por cobrar y cuentas por pagar por ser estos instrumentos financieros principales con vencimiento a corto plazo, la Administración considera que sus valores en libros se aproximan a sus valores razonables.

Las estimaciones del valor razonable se efectúan a la fecha de los estados financieros, con base en información relevante de mercado e información relacionada con los instrumentos financieros. Estas estimaciones no reflejan ningún premio o descuento que podría resultar de mantener los instrumentos financieros como disponibles para la venta.

La naturaleza de estas estimaciones es subjetiva e involucra aspectos inciertos en el juicio de la Administración, por lo que sus importes no pueden ser determinados con absoluta precisión.

En consecuencia, si hubiese cambios en los supuestos en los que se basan las estimaciones, estos podrían diferir de los resultados finales.

(24) Valor razonable de los instrumentos financieros (Continuación)

Jerarquía del valor razonable.

El Grupo utiliza la siguiente jerarquía para determinar y revelar el valor razonable de sus instrumentos financieros según la técnica de valoración:

- Nivel 1: Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos y pasivos financieros idénticos.
- Nivel 2: Técnicas que utilizan insumos diferentes a los precios cotizados que se incluyen en él, que sean observables para el activos o pasivos, ya sea directa o indirectamente.
- Nivel 3: Técnicas que utilizan insumos que tiene efecto significativo sobre el valor razonable que no se basan en datos de mercado observables.

La naturaleza de las estimaciones de valores razonables es subjetiva en involucra aspectos inciertos y el juicio de la Administración, por lo que sus importes no pueden determinados con absoluta precisión. En consecuencia, si hubiese cambios en los supuestos en los que a basan las estimaciones, estos podrían diferir de los resultados finales.

El siguiente cuadro muestra una comparación por clase, de los valores registrados y los valores razonables de los instrumentos financieros del Grupo a la fecha de los estados financieros -consolidado, excepto aquellos instrumentos financieros cuyos valores registrados se aproximan el valor razonable.

	2023		2022	
	Valor registrado	Valor razonable	Valor registrado	Valor razonable
Pasivos financieros				
Obligaciones financieras	B/. 4,517,338	B/. 5,012,787	B/. 3,950,880	B/. 4,938,600
Arrendamiento financiero	1,776,231	2,035,558	1,753,781	2,370,426
Bonos corporativos	0	0	0	0
Bonos subordinados	13,000,000	13,000,000	13,000,000	13,000,000
	B/. 19,293,569	B/. 20,048,345	B/. 18,704,662	B/. 20,309,026

ANEXOS

Power Gen, S.A. y Subsidiaria

Consolidación del Estado de Situación Financiera
Al trimestre terminsado 30 de junio de 2023

	Power Gen S.A.	Renta Unida S.A	Total	Eliminaciones	Consolidado
ACTIVOS					
Activos corrientes					
Efectivo	B/. 539,201	B/. 306,607	B/. 845,808	B/. -	B/. 845,808
Depósitos a plazo	-	-	-		-
Cuentas por cobrar, netas	1,773,121	876,946	2,650,067	-	2,650,067
Inventarios	3,073,152	737,602	3,810,754	-	3,810,754
Inversiones		100,000	100,000		100,000
Inversiones en la subsidiaria	99,685	-	99,685	(99,685)	0
Gastos e impuestos pagados por anticipado	258,820	512,808	771,629	-	771,629
Total de activos corrientes	5,743,980	2,533,963	8,277,943	(99,685)	8,178,258
Activos no corrientes					
Propiedades, mobiliarios y equipos, neto	12,324,700	2,929,558	15,254,258	-	15,254,258
Cuentas por cobrar entre partes relacionadas	4,600,311	0	4,600,311	(2,839,276)	1,761,034
Activo por derecho de uso, neto		0	-		-
Otros activos	548,059	11,175	559,234	-	559,234
Total de los activos no corrientes	17,473,070	2,940,733	20,413,803	(2,839,276)	17,574,526
Total de activos	B/. 23,217,050	B/. 5,474,696	B/. 28,691,746	B/. (2,938,961)	B/. 25,752,784
PASIVOS Y PATRIMONIO					
Pasivos corrientes					
Obligaciones bancarias	B/. 1,401,756	B/. 1,051,128	B/. 2,452,884	B/. -	B/. 2,452,884
Arrendamientos	597,541	-	597,541	-	597,541
Cuentas por pagar	771,685	3,209	774,895	-	774,895
Adelanto de clientes	19,792	7,788	27,579	-	27,579
Gastos e impuestos acumulados por pagar	151,223	431,356	582,579	-	582,579
Total de pasivos corrientes	2,941,997	1,493,481	4,435,478	-	4,435,478
Pasivos no corrientes					
Obligaciones bancarias	1,782,092	282,362	2,064,455	-	2,064,455
Arrendamientos	1,178,689	-	1,178,689	-	1,178,689
Bonos corporativos	-	-	-	-	-
Bonos subordinados	13,000,000	-	13,000,000	-	13,000,000
Prima de antigüedad e indemnización	7,691	-	7,691	-	7,691
Cuentas por pagar a partes relacionadas	493,066	3,120,123	3,613,189	(2,839,276)	773,913
Total de los pasivos no corrientes	16,461,539	3,402,486	19,864,024	(2,839,276)	17,024,748
Total de los pasivos	19,403,536	4,895,966	24,299,502	(2,839,276)	21,460,226
Contingencias					
Patrimonio					
Capital en acciones	2,310,000	18	2,310,018	-	2,310,018
Capital adicional pagado		99,685	99,685	(99,685)	-
Utilidades no distribuidas	1,742,558	479,026	2,221,585	-	2,221,585
Impuesto complementario	(239,044)	-	(239,044)	-	(239,044)
Total de patrimonio	3,813,514	578,729	4,392,244	(99,685)	4,292,559
Total de pasivos y patrimonio	B/. 23,217,050	B/. 5,474,696	B/. 28,691,746	B/. (2,938,961)	B/. 25,752,784

Power Gen, S.A. y Subsidiaria

Consolidación del Estado de Resultados Integrales
Al trimestre terminado el 30 de junio de 2023

	Power Gen S.A.	Renta Unida S.A	Total	Eliminaciones	Consolidado
Ingresos					
Alquiler de equipos	B/. 3,390,077	B/. 1,008,022	B/. 4,398,099	B/. -	B/. 4,398,099
Ventas de equipos, respuestos y servicios	1,938,194	140,115	2,078,309	-	2,078,309
Total de ingresos	5,328,271	1,148,137	6,476,408	-	6,476,408
Costos de ventas	(2,491,074)	(479,468)	(2,970,542)	-	(2,970,542)
Utilidad bruta	2,837,197	668,669	3,505,866	-	3,505,866
Gastos generales y administrativos					
Salarios y otros beneficios a empleados	(935,961)	(137,756)	(1,073,717)	-	(1,073,717)
Alquiler	(614,600)	(34,700)	(649,300)	-	(649,300)
Otros gastos generales administrativos	(355,816)	(59,690)	(415,506)	-	(415,506)
Honorarios profesionales	(108,916)	(90,998)	(199,914)	-	(199,914)
Electricidad, agua y teléfono	(75,271)	(6,533)	(81,804)	-	(81,804)
Impuestos	(41,407)	(24,061)	(65,468)	-	(65,468)
Mantenimiento y reparación	(52,693)	(6,299)	(58,992)	-	(58,992)
Seguro	(32,321)	(10,752)	(43,073)	-	(43,073)
Depreciación y amortización	(31,433)	(8,835)	(40,268)	-	(40,268)
Publicidad	(57,797)	(1,211)	(59,008)	-	(59,008)
	-	-	-		-
Total de costos de operaciones	(2,306,216)	(380,835)	(2,687,050)	-	(2,687,050)
Pérdida en operaciones	530,981	287,834	818,816	-	818,816
Otros ingresos (gastos)					
Otros ingresos	28,626	510,045	538,671	-	538,671
Diferencial Cambiario	9,936		9,936		
Gastos financieros	(553,703)	(251,756)	(805,459)	-	(805,459)
Total de otros gastos	(515,141)	258,289	(256,852)	-	(266,788)
Utilidad (pérdida) antes del impuesto sobre la	15,840	546,123	561,964	-	561,964
Impuesto sobre la renta			-	-	-
Perdida neta	B/. 15,840	B/. 546,123	B/. 561,964	B/. -	B/. 561,964

Power Gen, S.A. y Subsidiaria

Consolidación del Estado de Cambios en el Patrimonio
Al trimestre terminado 30 de junio de 2023

	Power Gen S.A.	Renta Unida S.A	Total	Eliminaciones	Consolidado
Capital en acciones					
Saldo al inicio y final del año	B/. 2,310,000	B/. 18	B/. 2,310,018	B/. -	B/. 2,310,018
					-
Capital adicional pagado					
Saldo al inicio del año	-	90,973	90,973	(90,973)	-
Aumento	-	8,712	8,712	(9,338)	(626)
Saldo al final del año	-	99,685	99,685	(100,311)	(626)
					-
Utilidades no distribuidas					
Saldo al inicio del año	1,907,569	(169,608)	1,737,961	-	1,737,961
Utilidad (pérdida) neta	15,840	546,123	561,964	-	561,964
Distribución	(180,851) -		(180,851)		(180,851)
Ajustes		102,511			
Saldo al final del trimestre	1,742,558	479,026	2,221,585	-	2,221,585
Impuesto complementario					
Saldo al inicio del año	(239,044)	-	(239,044)	-	(239,044)
Aumento	-	-	-	-	-
Disminución	-	-	-	-	-
Saldo al inicio y final del año	(239,044)	-	(239,044)	-	(239,044)
Total de patrimonio	B/. 3,813,514	B/. 578,729	B/. 4,392,244	B/. (100,311)	B/. 4,292,559